



Waterside Park

Londres | Inglaterra | Realizado por: Airvent, Gran Bretaña

Un entorno vital agradable y la seguridad contra incendios son los aspectos más importantes

Reto: seguridad en el corazón de la remodelación del Royal Dock

Waterside Park es un animado conjunto urbano de viviendas situado en el corazón de la remodelación de los monumentales Royal Docks. El terreno de la urbanización, de 11,4 acres, engloba unas 800 nuevas viviendas diseñadas por los premiados arquitectos Allies and Morrison y MacCreanor Lavington.

Waterside Park es un barrio heterogéneo que incluye viviendas, tiendas y centros comerciales y de ocio. Incluso los suministros de energía al lugar, como los sistemas de cogeneración, propician la sostenibilidad con respecto al medio ambiente, y todas las viviendas cumplen el nivel 4 del Código Británico de Viviendas Sostenibles.



Solución

- **Ventilación óptima y control de humos activado en caso de emergencia**

El cliente necesitaba un sistema de ventilación de humos para las cajas de escalera, vestíbulos y pasillos que incluyera tanto elementos para una óptima ventilación diaria pasiva como de control de humos que se activasen en caso de emergencia, y los necesitaba rápido para poder cumplir el exigente programa de obras del emplazamiento. En determinados bloques también existía la necesidad de dotar al aparcamiento de ventilación de humos y de un sistema de ventilación diaria.
- **Sistemas de chimenea de aireación para humos**

El sistema de Brakel Airvent creado por expertos para las chimeneas de aireación de humos se llama ShaftMaster, y fue diseñado para integrarse perfectamente en los demás sistemas de regulación de los edificios, proporcionando una buena solución para la seguridad de cajas de escalera, vestíbulos y pasillos.
- **Sistema de control en red mediante protocolo abierto**

Nuestras tareas incluían un sistema de control en red mediante protocolo abierto que utiliza nuestro sistema de control IntelliVent (integrado por conexión inalámbrica en una red de supervisión del estado del sistema), ventiladores de inducción Guardian 50 y 100 para el aparcamiento, compuertas de humos Enforcer ensayadas según la norma EN 1366, que se abren en la chimenea con hermosas rejillas discretamente fijadas, y ventiladores IE2 de aspiración de humos.

“Brakel empleó sus habilidades y conocimientos en cada uno de los bloques del lugar, tomando en consideración los diferentes requisitos de los distintos desafíos de control de humos y ventilación normal que cada bloque traía consigo”.

Brakel tuvo que someter todos los bloques y el aparcamiento subterráneo al procedimiento CFD (Computer Fluid Dynamics, mecánica de fluidos computacional) como parte del proceso de aprobación de las autoridades locales.

Resultados del proyecto

- Sistemas de control de humos diseñados por expertos
- Ventilación diaria óptima
- Sostenibilidad con respecto al medio ambiente para el emplazamiento
- Procedimiento CDF aprobado



info@brakel.com



www.brakel.com

